

§ 272 Dnr BMN-2023-000257

214

## **Detaljplan för Abborren och Flundran**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Samhällsbyggnad får i uppdrag av bygg- och miljönämnden att upprätta en detaljplan för området.

### **Sammanfattning**

Syftet med planen är att möjliggöra byggande av bostäder samt centrumverksamhet eller lokaler för allmänt ändamål.

Planområdet ligger på Skellefteälvens norra strand, på gränsen mellan stadsdelarna Prästbordet och Centrala stan. Genom planområdet går Lasarettsvägen som ansluter till Karlgårdsbron.

Detaljplanen är en prio 2-plan enligt bygg- och miljönämndens beslut.

2022-05-19 § 114, gällande prioriteringsordning av Skellefteå kommuns detaljplaner. Det innebär att planarbetet avses påbörjas senast 1 år efter beslut om uppdrag. Omprioritering kan ske under pågående planprocess.

### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2023-10-23, dnr Vision 2023-4758

---

### **Beslutet sänds till:**

Kommunstyrelsen  
Kommunledningskontoret, mark och exploatering  
Samhällsbyggnad, plan