

§ 45 Dnr BMN-2024-000031 214

Ny detaljplan för Trädgårdsmästaren

Bygg- och miljönämndens beslut

Samhällsbyggnad får i uppdrag av bygg- och miljönämnden att upprätta en detaljplan för området.

Sammanfattning

Syftet med planen är att möjliggöra för bostadsbyggande i form av enbostadshus och flerbostadshus.

Planområdet ligger i stadsdelen Hedensbyn och omfattar ca 1,7 hektar.

Detaljplanen är en prio 2-plan enligt bygg- och miljönämndens beslut, 2022-05-19 § 114, gällande prioriteringsordning av Skellefteå kommuns detaljplaner. Det innebär att planarbetet avses påbörjas senast 1 år efter beslut om uppdrag. Omprioritering kan ske under pågående planprocess.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2024-01-25, 2023-5407

Beslutet sänds till:

kommunstyrelsen
kommunledningskontoret, mark och exploatering
samhällsbyggnad, plan