

Ungefärlig kostnadsbild

- Planavgift ingår i tomtpriset.
- Gatuavgift ingår i tomtpriset.
- Vatten och avlopp, Skellefteå kommun, ca 100 000 kr* för en normaltomt.
 - [Länk till information om anläggningsavgift](#)
- Bygglov, Skellefteå kommun. Kostnaden för bygglov är baserat på husets storlek och eventuella extra arbetsinsatser.
 - [Länk till aktuella avgifter.](#)
- Nybyggnadskarta, Lantmäteriet, ca 10 000kr.
 - [Länk till priser för mätuppdrag.](#)
- Husutsättning, Lantmäteriet, ca 10 000kr.
 - [Länk till priser för mätuppdrag.](#)
- El, ta kontakt med Skellefteå kraft för offert.
 - [Länk till Skellefteå Krafts information om anslutning.](#)
- Bredband, ta kontakt Skellefteå kraft för offert.
 - [Länk till Skellefteå krafts information om bredband.](#)
- Fjärrvärme, ta kontakt med Skellefteå kraft för offert.
 - [Länk till Skellefteå Krafts information om fjärrvärme.](#)
- Lagfart, Lantmäteriet, 1,5 % av tomtvärdet.
 - Expeditionsavgift 875 kronor.
 - Värdeintyg 1500 kronor.
 - Stämpelskatt 1,5%.
 - [Länk till Lantmäteriets information om lagfart.](#)
- Pantbrev Lantmäteriet 375kr/st + 2% av uttaget belopp.
 - [Länk till Lantmäteriets information om inteckning.](#)

*Avgifterna inkluderar moms i de fall moms ska betalas. Observera att avgifterna är ungefärliga och kan variera till exempel beroende av storleken på tomt och hus.

*Alla priser är i enlighet med 2019 års taxor och avgifter. Med reservation för fel-skrivning eller ändrade priser.