

§ 21 Dnr KS 2016-000926 340

Nytt va-verksamhetsområde i Klutmark för dricksvatten och spillvatten

Sammanfattning

Tekniska nämnden anför att spillvattenhanteringen idag sker i Klutmark med hjälp av enskilda eller gemensamma avloppslösningar. Under sommaren 2015 gjordes en fältinventering av dessa anläggningar. Den visar att cirka 90 % av alla anläggningar har sådana brister i sin funktion att åtgärd kommer att behövas.

Klutmark har en utsträckt, men sammanhållen bebyggelse på cirka 100 fastigheter. I Klutmarks västra del kommer även ett uttagsområde för råvatten att anläggas, som hör till projektet "Ny vattenförsörjning för Skellefteå centralort med omkringliggande samhällen". I den västra delen kommer ett primärt vattenskyddsområde att föreslås och i övrigt ett sekundärt vattenskyddsområde.

Med anledning av ovanstående så finns det skäl för va-huvudmannen, tekniska nämnden, att förslå ett inrättande av va-verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten. Kommunen har enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster § 6, en skyldighet att ordna vattentjänster om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön i ett större sammanhang.

Att anlägga ett nytt va-verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten i Klutmark har kostnadsberäknats till 25 miljoner kr. En del av dessa kostnader, 15 miljoner kronor, har budgeterats inom ramen för projektet "Ny vattenförsörjning för Skellefteå centralort med omkringliggande samhällen". Tekniska nämnden föreslår att den resterande delen, 10 miljoner kronor, tillskjuts i samband med beslut om nytt va-verksamhetsområde, fördelat med 5 miljoner kronor budgetår 2018 och 5 miljoner kronor budgetår 2019.

Berörda fastigheter kommer att behöva betala en anslutningsavgift, men har även rätt till ersättning för onyttigbliven va-anläggning. Nettointäkten för va-kollektivet bedöms till cirka 5,5 - 6 miljoner kronor. Denna intäkt periodiseras in i driftbudget under 50 år och möter därför till en del de kapitalkostnader som uppstår. Anslutna fastigheter betalar sedan en årlig va-avgift på samma sätt som övriga va-abonnenter. Enligt självkostnadsprincipen täcks alla kostnader sammantaget inom ramen för va-verksamhetens ekonomi.

Ny va-anläggning i Klutmark planeras i dagsläget att ordnas med början hösten 2017. Byggtiden är beräknad till cirka 18 månader. Alla kostnader och intäkter är angivna exklusive moms. Geografisk omfattning av föreslaget va-verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten framgår

av till tekniska nämndens beslut bifogad bilaga 1, enligt särskild markering.

En genomförd ortsanalys vid förvaltningen samhällsbyggnad visar på möjliga områden för nya bostäder. När intressenter finns bör va-verksamhetsområdet utökas att omfatta även dessa områden. För att underlätta arbetet den dagen detta blir aktuellt, föreslås kommunfullmäktige delegera möjligheten att besluta om va-verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten till tekniska nämnden. Av tekniska nämndens beslut, bilaga 1 framgår de områden som föreslås ingå i en framtida utveckling av verksamhetsområdet.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Nytt verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten i Klutmark fastställs i omfattning enligt separat bilaga.
2. Tekniska nämnden får delegation att om behov uppstår besluta om utökande av va-verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten enligt särskild bilaga.
3. Tekniska nämndens förslag om finansiering överlämnas till budgetberedningen.

Inlägg

Agneta Hansson (V) samt Ola Burström (S) yttrar sig.

Yrkande

Kommunstyrelsen föreslår att nytt verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten i Klutmark fastställs i omfattning enligt separat bilaga; att tekniska nämnden får delegation att om behov uppstår besluta om utökande av va-verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten enligt särskild bilaga; samt att tekniska nämndens förslag om finansiering överlämnas till budgetberedningen.

Ola Burström (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det enbart finns ett förslag till beslut, vilket även blir kommunfullmäktiges beslut.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2016-12-14 § 581
Tekniska nämndens protokoll 2016-11-14, § 302
Samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2016-10-26
Bilaga 1 - kartbilaga

Beslutet sänds till:

Tekniska nämnden
Budgetberedningen
Bygg- och miljönämnden