

§ 158 Dnr KS-2024-000216 214

Detaljplan för bostäder norr om Orkestervägen inom stadsdelen Sjungande dalen, antagande

Kommunfullmäktiges beslut

Detaljplan för bostäder norr om Orkestervägen inom stadsdelen Sjungande dalen antas enligt bygg- och miljönämndens förslag 2024-02-22 § 47.

Sammanfattning

Detaljplanen upprättas med utökat förfarande.

Syftet med planen är att möjliggöra för bostäder med närhet till naturen. Syftet är även att säkerställa naturmark inklusive fördröjning av dagvatten och kopplingen till närliggande skog och elljusspår.

Synpunkterna på planförslaget som helt eller delvis inte kunnat tillgodoses har främst berört: Natur- och rekreationsvärden, fastighetsbildning och dess konsekvenser, höjdsättning i plankartan, dagvattenhantering och trafikfrågor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-03-18 § 69
Bygg- och miljönämndens beslut 2024-02-22 § 47
Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2024-02-01
Granskningsutlåtande 2024-02-01
Planbeskrivning, 2024-02-01
Plankarta, februari 2024

Beslutet sänds till

Samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnad
Kommunledningskontoret samhällsutveckling